

kai gan は、須藤建設株式会社（以下「当社」といいます）が所有するモデルハウスです。

地域コミュニティの会合や、会議、講座、ワークショップ、展示会等、皆様が楽しく集まれる場として貸し出します。

以下の各項目は、kai gan 貸し出しに関する利用規約（以下「本規約」といいます）となります。

1. 利用不可日

当社指定定休日：毎週水曜日・祝日・長期休業期間

2. 利用時間 9：00～17：00

利用時間には、準備及び後片付け清掃時間も含まれます。定められた時間内でのご利用をお願い致します。

3. 利用目的

地域活動やグループ活動、趣味の集まり、セミナー、カルチャースクール、ワークショップ、個展などに利用できます。

商業目的の場合は別途相談となります。

4. 利用者

原則としてどなたでもご利用可能です。ただし、次の各号のいずれかに該当する場合の貸し出しは致しかねます。

- ・公序良俗に反し風紀上の問題が発生するおそれがある、あるいはその確認が困難と当社が認めた場合
- ・近隣に迷惑や危険が及ぶおそれがあると当社が認めた場合
- ・政治、宗教活動、反社会的勢力による利用、反社会的な活動目的の利用であると当社が認めた場合
- ・当社の事業と類似する営利目的の利用と想定される場合
- ・その他 kai gan の利用目的に沿わない利用であると当社が認めた場合

5. 利用申込方法

会場をご覧になった事がない方は、一度必ずご来場下さい。視察をしていただき利用目的を果たせると確認できましたら、利用申込書へ必要事項をご記入の上、ご提出下さい。内容を審査の上、利用の可否について当社よりご連絡させていただきます。尚、利用目的が当規約に抵触すると判断した場合、ご利用をお断りする場合がありますので、予めご了承下さい。

6. 利用料金

① 9：00～13：00（4H） ② 13：00～17：00（4H） ③ 9：00～17：00（8H）

一般・・・①②500円＋税 ③1,000円＋税 当日現金払い SUDO ホームオーナー・・・無料（長期継続利用は要相談）

7. 利用上の禁止事項

- ・会場内及び敷地内での飲酒・喫煙・火気の使用
- ・危険物（爆発性・発火性・悪臭のあるもの・著しい音響、振動を伴うもの）や法律で所持譲渡が禁止された物の持ち込み
- ・建物や付帯設備に損傷を与えるような行為
- ・ペットの同伴
- ・利用権の販売・譲渡・転貸

8. その他注意事項

- ・当社では利用者様が開催企画するイベント等の、予約や問い合わせの対応等は致しませんので、必ず利用者様にてご対応できる体制を整えて下さい。
- ・展示品、商品の搬入、管理、撤去はいずれも利用者様の責任と負担をお願い致します。
- ・商品の盗難破損等による損害については当社では一切責任を負いません。
- ・消耗品等の備品は利用者様でご用意下さい。
- ・ご利用後は現状回復をお願い致します。（室内の清掃、ごみの持ち帰り、移動した備品を元に戻す）
- ・新型コロナウイルス感染予防対策にご協力下さい。
- ・駐車場は会場2台分となっております。近隣のご迷惑なるような路上駐車はご遠慮下さい。